

**Акт проверки работы системы горячего водоснабжения (ГВС) и замеров температуры горячей воды (Тгвс) в водоразборных кранах в квартирах МКД**

(рекомендуемая форма)

**Акт**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

г. Нижний Новгород

По заявлению собственника (нанимателя) квартиры № \_\_\_\_ в доме № \_\_\_\_\_

по ул. \_\_\_\_\_ г. Нижнего Новгорода

---

(фамилия, имя, отчество)

По решению (приказу) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

---

(указать должность, ФИО отв. лица, назначившего проверку)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г проверена работа системы горячего водоснабжения (ГВС) дома и произведены замеры температуры горячей воды (Тгвс) в водоразборных кранах в квартирах.

### **Характеристика дома и квартиры**

Дом имеет \_\_\_\_\_ этажей, \_\_\_\_\_ подъездов.

Квартира заявителя № \_\_\_\_\_ находится на \_\_\_\_\_ этаже в \_\_\_\_\_ подъезде, на удалении \_\_\_\_\_ метров от ввода системы ГВС в дом.

### **Характеристика источника и проектные (расчетные)**

#### **параметры системы ГВС**

Источником ГВС является \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Наименьшая гарантированная  $T_{гвс}$  на вводе в дом, определенная договором горячего водоснабжения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ между \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, равна \_\_\_\_\_ гр. С

Система ГВС дома выполнена по проекту № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, разработанному

---

Основные проектные (расчетные) параметры системы ГВС:

- схема ГВС дома – открытая / закрытая \_\_\_\_\_

- суточный расход воды \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут;

- максимальный часовой расход \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/ч;

- максимальный секундный расход \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сек;

- расчетный расход циркуляции ГВ \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/ч;

- минимальный напор в наружной сети ГВС на вводе в дом \_\_\_\_\_ кгс/кв.см;

- температура ГВ в водоразборных кранах квартир 60 – 70 гр.С;

Система ГВС после монтажа испытана и принята в эксплуатацию \_\_\_\_\_ года

в соответствии с «Инструкцией по инструментальному контролю при приемке в эксплуатацию законченных строительством ... жилых зданий (утв. приказом Минжилкомхоза РСФСР от 29 декабря 1984 г. № 615):

- акт испытаний № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

- акт приемки в эксплуатацию № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

## **Методика проверки системы ГВС**

Проверка работы системы ГВС дома выполнялась в соответствии с (ненужное зачеркнуть):

пунктом 5 (примечание <2>) приложения 1 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утв. Пост. Правительства РФ № 354 от 6 мая 2011 г.);

- пунктами 7.2 и 7.5 Методических указаний МУК 4.3.2900-11 "Измерение температуры горячей воды систем централизованного горячего водоснабжения" (утв. Фед. службой Роспотребнадзор 12 июля 2011 г.);

- параметры ГВС на вводе в дом фиксировались по текущим и архивным показаниям общедомового прибора учета горячей воды (ОДПУ ГВ), см. приложения \_\_\_\_\_;

---

—

(при необходимости указать другие НПА и методы)

---

—

## **Результаты проверки системы ГВС**

Проверка проводилась с \_\_\_\_\_ час. до \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

## Результаты проверки системы ГВС на вводе в дом

Фактические параметры системы ГВС дома по результатам осмотра и измерений:

- температура ГВ воды на вводе в дом 60 – 70 гр.С;

- расход воды по общедомовому прибору учета: \_\_\_\_\_ м3/ч (м3/сек) при расчетном (проектном) значении \_\_\_\_\_ м3/ч (м3/сек);

- фактический напор наружной сети ГВС на вводе в дом: \_\_\_\_\_ кгс/кв.см

при договорном гарантированном напоре \_\_\_\_\_ кгс/кв.см;

Приложения: распечатки показаний ОДПУ-ГВ за \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., всего \_\_\_\_\_ шт. на \_\_\_\_\_ листах.

**Результаты замеров температуры ГВ в квартире** \_\_\_\_\_

Расход воды за время измерения по показаниям квартирного счетчика составил \_\_\_\_\_ литров.

Температура ГВ через 30 сек. после начала измерений - \_\_\_\_\_ гр.С

Температура ГВ через 3 мин.. после начала измерений - \_\_\_\_\_ гр.С

**Результаты замеров температуры ГВ в квартире** \_\_\_\_\_

Расход воды за время измерения по показаниям квартирного счетчика составил \_\_\_\_\_ литров.

Температура ГВ через 30 сек. после начала измерений - \_\_\_\_\_ гр.С

Температура ГВ через 3 мин.. после начала измерений - \_\_\_\_\_ гр.С

### **Заключение**

Фактически схема и параметры системы ГВС на вводе в дом и в квартирах №№ \_\_\_\_\_ соответствуют / не соответствуют нормативным (проектным расчетным значениям), а именно:

---

---

---

---

---

**Подписи членов комиссии** с указанием организации (фирмы), должности, фамилии и инициалов, а также жителей дома, участвовавших в проверке системы ГВС:

От ОАО «Теплоэнерго - Нижний Новгород» -

От Домуправляющей компании \_\_\_\_\_ -

От Гос. жилищной инспекции -

От управления Роспотребнадзора -

От администрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Председатель Совета собственников дома -

Старший по подъезду –

Собственник (наниматель) кв № \_\_\_\_\_ -

Собственник (наниматель) кв № \_\_\_\_\_ -

*Составил инженер ЖКХ Юрий Калнин*